



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

ROP-MCR-25523-CPI-2/2025

08. октобар 2025. године

М а л о Ц р н и ћ е

Општинска управа Мало Црниће решавајући по захтеву Општине Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, на основу члана на основу члана 134. 135 и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 испр., 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12 42/13 Одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20 и 52/21), чланова 21. 22. и 55. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19) и члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 73/19), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ Општини Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, МБ /, грађевинска дозвола за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће.

Објекат је категорије Г

Класификационе ознаке 222210 - локални цевоводи за дистрибуцију воде

. Подаци о објекту:

Намена објекта је за снабдевање водом насеља Салаковац.

Примарни и секундарни водовод је укупне дужине 3.309,56 метра. Од тога укупна дужина водоводне мреже пречника ОД 225мм НП 10 је 966,25 метра, а дужина водоводне мреже пречника ОД 110мм НП 10 је 2.343,31 метар

Цеви за изградњу уличне водоводне мреже су од полиетилена ПЕХД ЦЕВИ ПЕ 100 према СРПС ЕН12201 од 225мм до 110мм НП од 10 бара. Материјал за изградњу чворних места је нодуларни лив према СРПС ЕН 545:2016, материјал за уградњу затварача - према СРПС ЕН 1171:2016, материјал за уградњу хидранта - тело хидранта нерђајући челик према ЕН 14384:2025 ДН80 НП 10, материјал за изградњу шахти је армирани бетон и бетонски блок. Новоизрађена мрежа мора имати шахте са ливено-гвозденим фазонским комадима и арматуром, квалитетне затвараче, ваздушне вентиле, муљне испусте, огрлице и остали фитинг. Предвидети и уградњу потребног броја хидраната. Цеви полагати у ров потребне ширине и дубине у складу са прописима и нормативима за пројектовање и изградњу водоводне мреже од полиетиленских цеви са максималним радним притиском 10 бара.

Процењена предрачунска вредност објекта је 64.229.706,07 динара.

Саставни део овог решења су:

1. Локацијски услови број ROP-MCR-25523-LOC-1/2025 издати од Општинске управе Мало Црниће дана 11. септембра 2025. године

2. Главна свеска и Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће које је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОСИСТЕМ“ из Смедеревске Паланке улица Првог српског устанка број 160/3/15, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 А156 04, број техничке документације П-08/2025-Г из октобра 2025. године.

3. Пројекат хидротехничких инсталација за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће које је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОСИСТЕМ“ из Смедеревске Паланке улица Првог српског устанка број 160/3/15, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 А156 04, број техничке документације П-08/2025-Х из октобра 2025. године

4. Техничку контролу извршио је Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг „АКВАИНЖЕЊЕРИНГ“ МД Младеновац (Варош) Београд – Младеновац Младеновац (Варош) Обрада Станојевић број 1 одговорно лице Момчило Давидовић дипл. инж. грађ. Техничка контрола заведена је под бројем ТК-5/2025 из октобра 2025. године.

Вршилац техничке контроле за Пројекат хидротехничких инсталација лице Момчило Давидовић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 3728 03,

5. Ослобођено плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта по члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Инвеститор је у обавези да:

Осам дана пре почетка грађења овом Одељењу и надлежном грађевинском инспектору, поднесе пријаву почетка грађења, која садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Изврши обележавање градилишта таблом, у складу са чланом 149. Закона о планирању и изградњи.

Преко извођача радова, односно лично поднесе овом Одељењу, изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу (одмах по завршетку објекта у конструктивном смислу).

Обезбеди стручни надзор у току грађења објекта.

Поднесе захтев за издавање употребне дозволе, по завршетку радова одобрених овим решењем.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од две године од дана правноснажности овог решења не почне са грђењем односно извођењем радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности овог решења не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, поднела је захтев заведен под бројем ROP-MCR-25523-CPI-2/2025 дана 07. октобра 2025. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

1. Локацијске услове број ROP-MCR-25523-LOC-1/2025 издате од Општинске управе Мало Црниће дана 11. септембра 2025. године

2. Главну свеску и Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће које је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОСИСТЕМ“ из Смедеревске Паланке улица Првог српског устанка број 160/3/15, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 А156 04, број техничке документације П-08/2025-Г из октобра 2025. године.

3. Пројекат хидротехничких инсталација за изградњу дистрибутивне водоводне мреже на катастарским парцелама број 385, 386, 486/1, 486/2, 563, 564, 720, 963, 964, 965, 966, 967, 1124/1 и 1125 КО Салаковац за потребе снабдевања водом потрошача у насељу Салаковац општина Мало Црниће које је израдио Биро за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОСИСТЕМ“ из Смедеревске Паланке улица Првог српског устанка број 160/3/15, одговорни пројектант Бојан Ђорђевић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 А156 04, број техничке документације П-08/2025-Х из октобра 2025. године

4. Техничку контролу извршио је Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг „АКВАИНЖЕЊЕРИНГ“ МД Младеновац (Варош) београд – Младеновац Младеновац (Варош) Обрада Станојевић број 1 одговорно лице Момчило Давидовић дипл. инж. грађ. Техничка контрола заведена је под бројем ТК-5/2025 из октобра 2025. године.

Вршилац техничке контроле за Пројекат хидротехничких инсталација је Момчило Давидовић дипл. инж. грађ. лиценца број 314 3728 03,

5. За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту.

6. Услове за изградњу објекта издате од следећих ималаца јавних овлашћења:

-ЈП „Телеком Србија“ РЈ „Пожаревац“ из Пожаревца услови број 383160/1-2025 издати дана 28. августа 2025. године

-Електродистрибуција Србије доо Огранак „Електродистрибуција“ из Пожаревца услови број Д.11.02-349863/2 издати дана 29. августа 2025. године.

-ЈКП „ЧИСТОЋА“ Мало Црниће услови број 352-449 издати дана 08. септембра 2025. године.

-ЈП „СРБИЈАГАС“ из Нови Сад услови број ОП 667/25 (РН 1288/25) издати дана 02. септембра 2025. године.

ЈП „Пуеви Србије“ из Београда услови број ИД 144-25 издати дана 08. септембра 2025. године,

Обавезе инвеститора описане у диспозитиву овог решења прописане су члановима 30, 39 и 41 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19) и Правилником о изгледу и садржини и месту постављања градилиште табле („Сл. гласник РС“, број 22/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе доставио сву потребну документацију из члана 135. на основу чланова 134 и 136 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 испр., 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12 42/13 Одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20 и 115/20), чланова 20, 21 и 55 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 84 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/2015)

Решење је ослобођено плаћања такси:

по Закону о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003 до 113/2017, 3/2018 испр.) поглавље IV ОСЛОБОЂЕЊА ОД ПЛАЋАЊА ТАКСЕ члан 18. став 4. установе основане од стране Републике Србије, аутономних покрајина односно јединица локалне самоуправе

и Одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник општине Мало Црниће“ број 2/09) поглавље V ОСЛОБОЂЕЊА ОД ПЛАЋАЊА ТАКСЕ члан 10. став 1. државни органи, органи територијалне аутономије, локалне самоуправе и организације обавезног социјалног осигурања и организације које оснива Општина и буџетски корисници.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог непосредно или преко овог органа Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре 11000 Београд, Немањина 22-26, таксирану са 430,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити:

инвеститору

грађевинском инспектору

архиви у предмету

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/2025

дипл. прав. Снежана Милошевић