



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-2894-ISAW-1/2025

13. фебруар 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Недељковић Мирка из Кобиља улица Светог Саве број 12, издаје

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Недељковић Мирку из Кобиља улица Светог Саве број 12, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, на катастарској парцели 519 КО Кобиље свему према Идејном пројекту израђеном од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 04-02/25 из фебруара 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Врста објекта: помоћни објекат, намене гаража, спратности приземна, правилног облика, величине 9,00 x 5,00 метара, бруто површине 45,00м², нето површине 41,28м², висине слемена 4,05 метара.

Класификациони број 111011, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 1.350.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 1.723,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 94-066 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно

члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

Образложење

Недељковић Мирко из Кобиља улица Светог Саве број 12, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-2894-ISAW-1/2025 дана 06. фебруара 2025. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта на катастарској парцели 519 К.О. Кобиље ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Недељковић Мирко из Кобиља улица Светог Саве број 12, приложио је законом прописану документацију.

-Ситуационо план за катастарску парцелу број 519 КО Кобиље из децембра 2024. године од ГР „АСУСС“ из Пожаревца улица Стари корзо број 30.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 519 КО Кобиље, Препис листа непокретности број 1551 КО Кобиље издат 23. јануара 2025. године од стране Јавног бележника Светлане Сарајлић из пожаревца улица Стари корзо 30/9 заведен под бројем УОП-III:60-2025.

-Сагласност Милосављевић Светлане из Кобиља улица Светог Саве број 10 власнице катастарске парцеле број 520 КО Кобиље, да се објект постави на удаљености од 0,5 метра од међе између катастарских парцела број 519 и 520.

-Идејни пројект израђен од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 04-02/25 из фебруара 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека

по овл. бр.112-86/20

дипл. прав. Снежана Милошевић