



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-5845-ISAW-1/2025

13. март 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Петровић Михајла из Водња улица / број / Смедерево-Град, издаје

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу за извођење радова

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Петровић Михајлу из Водња улица / број / Смедерево-Град, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, на катастарској парцели 904/1 КО Салаковац свему према Идејном пројекту израђеним од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 01-03/25 из марта 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Врста објекта: помоћни објекат, намене гостињска соба за славља, спратности приземна, правилног облика, величине 15,00 x 6,70 метара, бруто површине 100,50м<sup>2</sup>, нето површине 89,90м<sup>2</sup>, висине слемена 6,50 метара.

Класификациони број 111011, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 3.618.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 15.392,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта

модел 97 позив на број 94-066 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

### **Образложење**

Петровић Михајло из Водња улица / број / Смедерево-Град, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-5845-ISAW-1/2025 дана 05. марта 2025. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта на катастарској парцели 904/1 К.О. Салаковац ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Петровић Михајла из Водња улица / број / Смедерево-Град, приложио је законом прописану документацију.

-Ситуациони план за катастарске парцеле број 900, 901, 903 и 904/1 КО Салаковац из фебруара 2025. године од ГР „АСУСС“ из Пожаревца улица Стари корзо број 30.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 904/1 КО Салаковац, Препис листа непокретности број 1592 КО Салаковац издат 28. септембра 2020. године од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведен под бројем 952-1/2020-651.

-Идејни пројект израђен од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 01-03/25 из марта 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека

по овл. бр.112-86/20

дипл. прав. Снежана Милошевић

