



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-23750-ISAW-1/2025

07. август 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), члана 26 и 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. став 2. тч. 6 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС”, број 87/23 и 16/24), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, број 5/2010) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016, 95/18 и аутентично тумачење 2/23)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Општине Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, издаје

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, матични број 7345534, извођење радова на санацији Дома културе у Батуши изграђеног на катастарској парцели број 878 КО Батуша у свему према Идејном пројекту и главној свесци санација Дома културе Батуша израђеним од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03 и

-Пројекту архитектуре израђеном од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03

-Пројекту конструкције израђеном од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Нада Ћосић

дипл.грађ. инж. лиценца број 310 П635 18

-Пројекту електроенергетских инсталација израђеном од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Варга дипл.инж.арх. лиценца број 300 3817 03

-Елаборату енергетске ефикасности израђеном од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03

Врста објекта: дом културе

Категорије В класификациони број 126101

Предрачунска вредност радова на објектима је 23.891.640,00 динара.

Ослобођено плаћана допринос за уређење грађевинског земљишта по члану 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Општина Мало Црниће, из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, поднела је захтев заведен под бројем ROP-MCR-23750-ISAW-1/2025 дана 05. августа 2025. године којим је тражила да јој се одобри извођење радова, на санацији Дома културе у Батуши изграђеном на катастарској парцели број 878 КО Батуша, ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Општина Мало Црниће, из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, приложила је законом прописану документацију.

Идејни пројект и главну свеску санације Дома културе Батуша израђени од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03

-Пројект архитектуре израђен од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03

-Пројект конструкција израђен од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Нада Ћосић дипл.грађ. инж. лиценца број 310 П635 18

-Пројект електроенергетских инсталација израђен од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Варга дипл.инж.арх. лиценца број 300 3817 03

-Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране „ArKo-Enterijer“ doo из Новог Сада улица Руменичка број 130/35, заведеним под бројем 08-2025 из августа 2025. године. Одговорни пројектан Јан Пажитнаи дипл.инж.арх. лиценца број 300 0820 03

-Доказ о праву својине утврђен увидом у службену документацију РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће.

-Ослобођено таксе по члану 19. Закона о административним таксама и члана 10. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Општинска управа је у смислу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о радовима за које се не издаје грађевинска дозвола, већ решење којим се одобрава извођење тих радова, те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека

по овл. бр.112-61/25

дипл. прав. Снежана Милошевић