



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-24015-ISAW-1/2025

18. август 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Миљковић Ивана из Шапина, улица Немањићева број 1, издаје

## **РЕШЕЊЕ**

### **о одобрењу за извођење радова**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Миљковић Ивану из Шапина, улица Немањићева број 1, јмбг /, извођење радова на изградњи објекта за складиштење хране на катастарској парцели број 3896 КО Шапине, свему према Идејном пројекту израђеном од стране пд „ЗОРАН Цо” из Пожаревца улица Колубарска број 15, заведеним под бројем 1381 од 04. јула 2025. године. Одговорни пројектант Зоран Радовановић дипл.инж.арх. лиценца број 300 2572 03.

Врста објекта: објекат за складиштење хране је правилног облика, величине 29,32м x 55,25м, бруто грађевинске површине 1619,0 м<sup>2</sup>, нето површина 1583,37м<sup>2</sup>, висине 10,07м.

Класификациони број 127121, категорија Б.

Предрачунска вредност објекта је 20.840.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 66.080,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 8406606125 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

## О б р а з л о ж е њ е

Миљковић Иван из Шапина, улица Немањихева број 1, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-24015-ISAW-1/2025 дана 06. августа 2025. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи објекта за складиштење хране на катастарској парцели број 3896 КО Шапине ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Миљковић Иван из Шапина, улица Немањихева број 1, приложио је законом прописану документацију.

-катастарско-топографски план за катастарску парцелу број 3896 КО Шапине заведен под бројем / израђен 02. октобра 2023. године од ГР „ЕЛИТ“ из Пожаревца улица Дринска 21А.

-Доказ о праву својине 1/2 на катастарској парцели број 3896 КО Шапине, препис листа непокретности број 1455 КО Шапине издат од стране пд „ЗОРАН Цо” из Пожаревца улица Колубарска број 15 и Сагласност сувласника Миљковић Владана из Шапина власника 1/2 на катастарској парцели број 3896 КО Шапине оверена код Јавног бележника Ћедомира Марковића из Пожаревца улица 15 Октобра број 4 заведен под бројем УОП-V:680-2025 дана 05. августа 2025. године.

-Идејни пројекат израђен од стране пд „ЗОРАН Цо” из Пожаревца улица Колубарска број 15, заведен под бројем 1381 од 04. јула 2025. године. Одговорни пројектант Зоран Радовановић дипл. инж. арх. лиценца број 300 2572 03.

-Пројекат архитектуре израђен од стране пд „ЗОРАН Цо” из Пожаревца улица Колубарска број 15, заведен под бројем 1381 од 04. јула 2025. године. Одговорни пројектант Зоран Радовановић дипл. инж. арх. лиценца број 300 2572 03.

-Пројекат конструкција израђен од стране пд „ЗОРАН Цо” из Пожаревца улица Колубарска број 15, заведен под бројем 1381 од 04. јула 2025. године. Одговорни пројектант Зоран Ђорђевић дипл. грађ. инж. лиценца број 310 3349 03.

-доказ о уплати прописане таксе,

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/25

дипл. прав. Снежана Милошевић