



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-24657-ISAW-1/2025

20. август 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Лазић Радета из Топонице улица Будислава Илића број 44, издаје

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Лазић Радету из Топонице улица Будислава Илића број 44, јмбг 1101967763211 и Лазић Глорији из Топонице улица Будисава Илића број 44, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, на катастарској парцели 158 КО Топоница свему према Идејном пројекту израђеном од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 02-08/25 из августа 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 K530 11.

Врста објекта: помоћни објекат, намене надстрешница, спратности П+0, трапезастог облика, величине 7,55 x 2,45-3,63 метара, бруто површине 23,00м², нето површине 20,00м², висине слемена 4,10 метара.

Класификациони број 111011, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 690.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 835,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 8406606125 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

О б р а з л о ж е њ е

Лазих Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44, и Лазих Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44, поднели су захтев заведен под бројем ROP-MCR-24657-ISAW-1/2025 дана 12. августа 2025. године којим су тражили да им се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта на катастарској парцели 158 К.О. Топоница ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Лазих Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44, и Лазих Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44, приложили су законом прописану документацију.

-Копију плана за катастарску парцелу број 158 КО Топоница издату од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, дана 06. августа 2025. године заведену под бројем 953-203-30447/2025.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 158 КО Топоница, Препис листа непокретности број 31 КО Топоница издат 08. августа 2025. године од стране Геодетске радње „АСУСС“ из Пожаревца улица Стари корзо 30 заведен под бројем /, где је Лазих Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44 власник са 1/3 а и Лазих Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44 власник са 2/3 од катастарске парцеле број 158 КО Топоница.

-Идејни пројект израђен од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 02-08/25 из августа 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/25

дипл. прав. Снежана Милошевић



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-24657-ISAW-1/2025

20. август 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни

орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Лазић Радета из Топонице улица Будислава Илића број 44, издаје

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Лазић Радету из Топонице улица Будислава Илића број 44, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, на катастарској парцели 158 КО Топоница свему према Идејном пројекту израђеном од стране пб „ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 02-08/25 из августа 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Врста објекта: помоћни објекат, намене надстрешница, спратности П+0, трапезастог облика, величине 7,55 x 2,45-3,63 метара, бруто површине 23,00м², нето површине 20,00м², висине слемена 4,10 метара.

Класификациони број 111011, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 690.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 835,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 8406606125 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

О б р а з л о ж е њ е

Лазић Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44, и Лазић Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44, поднели су захтев заведен под бројем ROP-MCR-24657-ISAW-1/2025 дана 12. августа 2025. године којим су тражили да им се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта на катастарској парцели 158 К.О. Топоница ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Лазић Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44, и Лазић Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44, приложили су законом прописану документацију.

-Копију плана за катастарску парцелу број 158 КО Топоница издату од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, дана 06. августа 2025. године заведену под бројем 953-203-30447/2025.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 158 КО Топоница, Препис листа непокретности број 31 КО Топоница издат 08. августа 2025. године од стране Геодетске радње „АСУСС“ из Пожаревца улица Стари корзо 30 заведен под бројем /, где је Лазић Раде из Топонице улица Будислава Илића број 44 власник са 1/3 а и Лазић Глорија из Топонице улица Будисава Илића број 44 власник са 2/3 од катастарске парцеле број 158 КО Топоница.

-Идејни пројект израђен од стране пб „ДОМ“ из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 02-08/25 из августа 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл. инж. арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/25

дипл. прав. Снежана Милошевић

