



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-10208-ISAW-2/2025

29. септембар 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. и 135а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Милчић Марице из Батуше општина Мало Црниће ЈМБГ / коју заступа Санел Милошевић по пуномоћју УОП-I:5874-2024 оверена код јавног бележника у Пожаревцу дана 08. августа 2024. године и финансијера Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „ЕКО СТИГ“ доо Калиште МБ /, ПИБ / седиште Калиште, општина Мало Црниће улица Церска 43 издаје

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ суинвеститорима Милчић Марици из Батуше општина Мало Црниће ЈМБГ /, коју заступа Санел Милошевић по пуномоћју УОП-I:5874-2024 оверена код јавног бележника у Пожаревцу дана 08. августа 2024. године и финансијеру Друштву са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „ЕКО СТИГ“ доо Калиште МБ /, ПИБ /, седиште Калиште, општина Мало Црниће улица Церска 43 извођење радова на реконструкцији система за снабдевање горивом – Инсталација ЦНГ, на станици за снабдевање моторних возила горивом на катастарској парцели број 1620 КО Калиште у свему према идејним пројектима израђеним од стране:

Главна свеска идејног пројекта израђена од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведена под бројем 14-05/25-0 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Митовски В. Бошко дипл. инж. маш. лиценца број 330 6625 04.

Идејни пројекат архитектуре израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25 – ИДП 1 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Пауновић В. Синиша дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5629 03.

Идејни пројекат конструкција израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25–0 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Пауновић В. Синиша дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5629 03.

Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 17/2025 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Мартић Рајко дипл. ел. инж. лиценца број 350 3763 03.

Пројекату машинских инсталација израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25-0 – ИДП 1 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Митовски В. Бошко дипл. инж. маш. лиценца број 330 6625 04.

Елаборат заштите од пожара израђен од стране Агенције за пројектовање Инжењеринг 9801 Ђурђица Мартић ПР Нови Сад улица Анђе Ранковић број 8, заведен под бројем 17/2025 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Мартић Рајко дипл. ел. инж. лиценца број 350 3763 03 по издатим:

Условима у погледу мера заштите од пожара издати од Републике Србије Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу, заведене по бројем 07.24.1 број 217-3-444/25-2 издати дана 28. априла 2025. године

Условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожаре и експлозија са овереном ситуацијом издате Републике Србије Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу, заведеним по бројем 07.24.1 број 217-3-442/25-2 издати дана 28. априла 2025. године.

Извештају о извршеној контроли техничке документације идејних пројекта извршен од стране Јелена Петров ПР „КТИРИО“ из Вршца улица Врачарска број 19, заведен под бројем 7/2025 од 16. септембра 2025 . године. Вршиоци техничке контроле

дипл.инг.грађ. Јелена Петров за пројекат Архитектуре лиценца 311 С607 05,

дипл.инг.ел. Илић Милан за пројекат електроенергетских инсталација лиценца 350 4039 03

дипл.инг.маш. Лупуљев Жика за пројекат Машинских инсталација лиценца 330 G388 08

Врста објекта:

Превозно складиште (трајлера) за ЦНГ

Компресорске јединице-бустер за ЦНГ

Приоритетни панел-приоритетног складишта

Аутомати за истакање ЦНГ-а у возила-диспензера

Спојних цевовода.

Капацитет хидрауличног компресора бустера је $Q_{max}=400 \text{ Sm}^3/\text{h}$, димензија компресорског агрегата је 150x150x220 cm, тежина компресорског агрегата је $G_{max}= 1800 \text{ kg}$, хидраулични компресор је

једноцилиндрични двостепени, истакачко место-диспанзер је дуплекс са два истакачка црева. Капацитет хидрауличног компресора бустера је $Q_{\max}=400 \text{ Sm}^3/\text{h}$,

Класификациони број 222100, категорија Г.

Предрачунска вредност објекта је 17.420.150,00 динара.

Ослобођено плаћана допринос за уређење грађевинског земљишта по члану 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Службени гласник општине Мало Црниће број 1/15).

Суинвеститори су у обавези да:

Осам дана пре почетка грађења овом Одељењу, поднесе пријаву почетка грађења, која садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова и достави полису осигурања.

Изврши обележавање градилишта таблом, у складу са чланом 149. Закона о планирању и изградњи.

Преко извођача радова, односно лично поднесе овом Одељењу, изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу (одмах по завршетку објекта у конструктивном смислу).

Обезбеди стручни надзор у току грађења објекта.

Како је законом којим се уређује заштита од пожара утврђена обавеза прибављања сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, суинвеститори у складу са чланом 37. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23) достављају надлежном органу главни пројекат заштите од пожара израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење израђен у складу са правилником којим се утврђује садржина техничке документације као и доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију на сагласност.

Поднесу захтев за издавање употребне дозволе, по завршетку радова одобрених овим решењем о одобрењу за извођење радова.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности овог решења не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Суинвеститори Милчић Марица из Батуше општина Мало Црниће ЈМБГ /, коју заступа Санел Милошевић по пуномоћју УОП-I:5874-2024 оверена код јавног бележника у Пожаревцу дана 08. августа 2024. године и финансијер Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „ЕКО СТИГ“ доо Калиште МБ /, ПИБ /, седиште Калиште, општина Мало Црниће улица Церска 43 поднели су захтев заведен под бројем ROP-MCR-10208-ISAW-2/2025 дана 23. септембра 2025. године којим су тражили да им се одобри извођење радова на реконструкцији система за снабдевање горивом – Инсталација ЦНГ, на станици за снабдевање моторних возила

горивом на катастарској парцели број 1620 КО Калиште ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења суинвеститори Милчић Марица из Батуше и Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „ЕКО СТИГ“ доо Калиште општина Мало Црниће, приложили су законом прописану документацију.

1. Катастарско топографски план за катастарску парцелу број 1620 КО Калиште издат 16. децембра 2024. године од ГР „ЕЛИТ“ из Пожаревца улица Дринска број 21А.

2. Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 1620 КО Калиште, утврђен је увидом у препис листа непокретности број 607 КО Калиште издат 18. септембра 2025. године од стране Митовски Бошка главног пројектанта.

3. Главну свеску идејног пројекта израђену од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведена под бројем 14-05/25-0 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Митовски В. Бошко дипл. инж. маш. лиценца број 330 6625 04.

Идејни пројекат архитектуре израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25 – ИДП 1 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Пауновић В. Синиша дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5629 03.

Идејни пројекат конструкција израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25-0 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Пауновић В. Синиша дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5629 03.

Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 17/2025 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Мартић Рајко дипл. ел. инж. лиценца број 350 3763 03.

Пројекат машинских инсталација израђен од стране доо „ТЕХНОПРОЈЕКТ“ из Вршца улица Студеначка број 2, заведен под бројем 14-05/25-0 – ИДП 1 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Митовски В. Бошко дипл. инж. маш. лиценца број 330 6625 04.

Елаборат заштите од пожара израђен од стране Агенције за пројектовање Инжењеринг 9801 Ђурђица Мартић ПР Нови Сад улица Анђе Ранковић број 8, заведен под бројем 17/2025 из маја 2025. године. Одговорни пројектант Мартић Рајко дипл. ел. инж. лиценца број 350 3763 03.

Извештај о извршеној контроли техничке документације идејних пројекта извршен од стране Јелена Петров ПР „КТИРИО“ из Вршца улица Врачарска број 19, заведен под бројем 7/2025 од 16. септембра 2025 . године. Вршиоци техничке контроле

дипл.инг.грађ. Јелена Петров за пројекат Архитектуре лиценца 311С607 05,

дипл.инг.ел. Илић Милан за пројекат електроенергетских инсталација лиценца 350 4039 03

дипл.инг.маш. Лупуљев Жика за пројекат Машинских инсталација лиценца 330 G388 08

Уговор о суинвестирању и регулисању међусобних односа закључен дана 23.септембра 2025. године између уговорених страна Милчић Марице из Батуше општина Мало Црниће ЈМБГ /, коју заступа Санел Милошевић по пуномоћју УОП-I:5874-2024 оверена код јавног бележника у Пожаревцу дана 08. августа 2024. године и финансијера Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „ЕКО СТИГ“ доо Калиште МБ /, ПИБ /, седиште Калиште, општина Мало Црниће улица Церска 43.

Решење Електродистрибуције Србије доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“ из Пожареваца улица Јована Шербанвића број 17 број 20700-D.11.02.-328868/2 издато дана 21. августа 2025. године о повећању снаге прикључка бензинске станице Калиште

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави радова на реконструкцији система за снабдевање горивом – Инсталација ЦНГ, на станици за снабдевање моторних возила горивом радова за које се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 200,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/2025

дипл. прав. Снежана Милошевић