



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-31970-ISAW-1/2025

08. октобар 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Живуловића Горана из Салаковца улица Маршала Тита број 9, издаје

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Живуловића Горану из Салаковца улица Маршала Тита број 9, јмбг////////// извођење радова на изградњи помоћног објекта, гаража за смештај пољопривредне механизације, на катастарској парцели 695 КО Салаковац свему према Идејном пројекту израђеном од стране пројектног бироа „ГРАНД ИМ” из Великог Градишта улица Мирка Матиће број 1, заведеним под бројем 246/25 од 03. октобра 2025. године. Одговорни пројектант Зорица Драгутиновић дипл.инж.грађ. лиценца број 310 5182 03.

Врста објекта: помоћна зграда гаража за смештај пољопривредне механизације, спратности приземна величине 22,80м x 8,80м, бруто грађевинске површине 200,64 м², нето површине 191,25м², висине слемена 4,20м.

Класификациони број 127141, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 2.500.000,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 32.475,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта

модел 97 позив на број 94-066 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

О б р а з л о ж е њ е

Живуловића Горан из Салаковца улица Маршала Тита број 9, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-31970-ISAW-1/2025 дана 06. октобра 2025. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта, гаража за смештај пољопривредне мехаизације на катастарској парцели 695 К.О. Салаковац ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Живуловића Горан из Салаковца улица Маршала Тита број 9, приложио је законом прописану документацију.

-Копију план за катастарску парцелу број 695 КО Салаковац издат РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведену под бројем 953-203-35640/2025 од 11. септембра 2025. године.

-Доказ о праву својине 2417/2593 на катастарској парцели број 695 КО Салаковац, Препис листа непокретности број 1677 КО Салаковац издат 16. септембра 2025. године од стране геоодетске радње „АСУСС“ ит Пожаревца улица Стари корзо број 30 и сагласност сувласника Станојевић Слађане из Салаковца улица Маршала Тита број 11 на катастарској парцели број 695 КО Салаковац са 176/2593 да Живуловић Горан може да сагради објекат.

- Идејни пројект израђен од стране пројектног бироа „ГРАНД ИМ” из Великог Градишта улица Мирка Матиће број 1, заведен под бројем 246/25 од 03. октобра 2025. године. Одговорни пројектант Зорица Драгутиновић дипл.инж.грађ. лиценца број 310 5182 03.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/2025

дипл. прав. Снежана Милошевић