



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-34231-ISAW-1/2025

22. октобар 2025. године

МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), члана 3. тачка 1 и 2 Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС” број 96/23) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Живановић Живорада из Шапина улица Николе Тесле број 38, издаје

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Живановић Живораду из Шапина улица Николе Тесле број 38, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, гаража за смештај пољопривредне механизације, на катастарској парцели 20 КО Шапине свему према Идејном пројекту израђеном од стране пројектног бироа „МС ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 04-10/25 из октобра 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл.инж.арх. лиценца број 300 K530 03.

Врста објекта: помоћна зграда гаража за смештај пољопривредне механизације, спратности приземна величине 30,00м x 15,00м, бруто грађевинске површине 433,44 м², нето површине 406,08м², висине слемена 6,500м.

Класификациони број 127141, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 13.003.200,00 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 16.947,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 94-066 и доставити приликом подношења пријаве почетка радова сходно члану 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 102/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23).

О б р а з л о ж е њ е

Живановић Живорад из Шапина улица Николе Тесле број 38, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-34231-ISAW-1/2025 дана 22. октобра 2025. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта, гаража за смештај пољопривредне мехаизације на катастарској парцели 20 К.О. Шапине ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Живановић Живорад из Шапина улица Николе Тесле број 38, приложио је законом прописану документацију.

-Копију план за катастарску парцелу број 20 КО Шапине издату РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведену под бројем 953-203-27866/2025 од 17. јула 2025. године.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 20 КО Шапине, Препис листа непокретности број 931 КО Шапине издат 17. јула 2025. године од стране РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведен под бројем 951-6-203-11801/2025

- Идејни пројект израђен од стране пројектног бироа „МС ДОМ” из Салаковца улица Бресје број /, заведеним под бројем 04-10/25 из октобра 2025. године. Одговорни пројектант Јелена Тубић дипл.инж.арх. лиценца број 300 К530 03.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 115/20, 52/21, 62/23 и 96/23) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26, таксирану са 590,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Руководилац одељења

по овл. бр.112-61/2025

дипл. прав. Снежана Милошевић