



Република Србија

ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ

Општинска управа

број: ROP-MCR-16638-IUP-1/2025

19. јун 2025. године

М а л о Ц р н и ћ е

Општинска управа Мало Црниће решавајући по захтеву Крачуновић Ирени из Куле улица Матићи број 85, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/09 исправка, 64/10—одлука УС, 64/10—одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 Одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 96/23), чланова од 43. до 48. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/23), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. Гл. РС” бр. 18/2016, 95/18 аутентично тумачење и 2/23) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. Издаје се употребна дозвола Крачуновић Ирени из Куле улица Матићи број 85, ЈМБГ/, за изведене радове на изградњи стамбеног објекта на катастарској парцели број 236 КО Кула. Објекат је изграђен по:

Решењу о одобрењу за изградњу стамбеног објекта број VI/02 број 351-97/06 издатом 26. јула 2006. године, од стране Општинске управе Мало Црниће.

Пријави почетка радова број VI/02 број 351-146/06 издатој 06. октобра 2006. године, од стране Општинске управе Мало Црниће

Стамбени објекат је спратности П+0, бруто површине 118,00 м², обележен бројем 11 у Елаборату геодетских радова, Снимање објекта ради уписа у КН на катастарској парцели број 236 КО Кула.

Објекат је класификационог броја 111011 категорије А.

2. Потврда за издавање употребне дозволе за објекте за које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи „А“ зграде—незахтевни објекти, издата од стране Јовановић Божидара маст. инж. арх. лиценца број 300 R002 18 дана 27. маја 2025. године и Елаборат геодетских радова, Снимање објекта ради уписа у КН на катастарској парцели број 236 КО Кула, израђен од стране геодетске радње „ГЕО-СТИГ“ из Пожаревац улица Дринска број 21/а од 31. марта 2025. године.

прилажу се овом решењу и чине саставни део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Крачуновић Ирена из Куле улица Матићи број 85, поднела је захтев заведен под бројем ROP-MCR-16639-IUP-1/2025 дана 05. јуна 2025. године, Општинској управи Мало Црниће којим тражи да јој се одобри употреба стамбеног објекта изграђеног на катастарској парцели број 236 КО Кула.

Уз захтев је доставила:

Решење о одобрењу за изградњу стамбеног објекта број VI/02 број 351-97/06 издато 26. јула 2006. године, од стране Општинске управе Мало Црниће.

Пријаву почетка радова број VI/02 број 351-146/06 издату 06. октобра 2006. године, од стране Општинске управе Мало Црниће

Записник комисије за технички преглед и извештај комисије са предлогом о утврђивању подобности за употребу заведен под бројем ТП-01/05/25 из маја 2025. године, израђен од стране Пројектног бироа „ЕЛПРОС СТУДИО“ из Шапина улица / број /.

Потврду за издавање употребне дозволе за објекте за које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи „А“ зграде–незахтевни објекти издату од стране Јовановић Божицара маст. инж. арх. лиценца број 300 R002 18 дана 27. маја 2025. године.

Елаборат геодетских радова, Снимање објекта ради уписа у КН на катастарској парцели број 236 КО Кула, израђен од стране геодетске радње „ГЕО-СТИГ“ из Пожаревац улица Дринска број 21/а од 31. марта 2025. године.

Доказ о праву својине са 1/1 на катастарској парцели број 236 КО Кула по врсти „земљиште у грађевинском подручју“ Решење о промени у бази података катастра непокретности број 952-02-5-203-113942/2024 издато дана 05. децембра 2024. године, од РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће.

По службеној дужности прибављено је обавештење о извршеном прегледу ЕГР-а са констатацијом да је Елаборат спроводљив издат од РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће дана 17. јуна 2025. године, заведен под бројем 952-04-203-11890/2025

Доказ о уплати одговарајућих такси.

Овај орган у целости је усвојио поднет захтев и достављену документацију за издавање дозволе за употребу стамбеног објекта и донео је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, улица Немањина број 22-26 11000 Београд, таксирану са 560,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Решење доставити: подносиоцу захтева, архиви.

Руководилац одељења

по овл. бр. 112-61/2025

дипл. прав. Снежана Милошевић